

Số: 78 /TB-CCTHADS

TP. Tuyên Quang, ngày 13 tháng 11 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 36/2018/QĐST-DS ngày 06/6/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 761/QĐ-CCTHA ngày 02 tháng 7 năm 2018; số 774/QĐ-CCTHA ngày 11 tháng 7 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2681018.01/TĐG/BDS-DVFC ngày 25 tháng 10 năm 2018 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Thăng Long (chứng thư nhận ngày 05/11/2018);

Căn cứ thông báo số 50/TB-CCTHADS ngày 05/11/2018 về kết quả thẩm định giá tài sản kê biên; thông báo số 51/TB-CCTHADS ngày 05/11/2018 thực hiện quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang - Địa chỉ: Thôn Trung Việt 2, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang kê biên để đảm bảo việc thi hành án của người phải thi hành án ông Đặng Viết Xuân và bà Hà Thị Thu Tuyết, địa chỉ: Số nhà 93, đường Ngô Quyền, tổ 37, phường Minh Xuân, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất theo Giấy CNQSD đất số BI 689869, số vào sổ cấp giấy CNQSD CH000678/MX do UBND thành phố Tuyên Quang cấp ngày 21/12/2012; tại thửa đất số 139, tờ bản đồ số 16; diện tích thửa đất là 91,7m<sup>2</sup> (Chín mươi một phẩy bảy mét vuông), trong đó: Đất ở đô thị diện tích 82m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm diện tích 9,7m<sup>2</sup>; địa chỉ thửa đất: Tổ 37, phường Minh Xuân, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang;

- Tài sản trên đất gồm: 01 (một) nhà xây cấp III, 03 tầng, nhà xây hết phần diện tích đất là 91,7m<sup>2</sup>;

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **1.556.400.000đ** (Một tỷ năm trăm năm mươi sáu triệu bốn trăm nghìn đồng);

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian: Vào hồi 08 giờ 30 phút, ngày 20 tháng 11 năm 2018

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang.

Địa chỉ: Thôn Trung Việt 2, xã An Tường, thành phố Tuyên Quang, tỉnh Tuyên Quang

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang biết./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố;
- Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Quang Huy**